

Przepisy  
w dobrej cenie

Prawo  
budowlane  
warunki techniczne  
i inne akty prawne

cena **8,80 zł**



LEX

a Wolters Kluwer business

Niniejsza **darmowa publikacja** zawiera jedynie fragment pełnej wersji całej publikacji.

Aby przeczytać ten tytuł w pełnej wersji [kliknij tutaj](#).

**Niniejsza publikacja może być kopiowana, oraz dowolnie rozprowadzana tylko i wyłącznie w formie dostarczonej przez NetPress Digital Sp. z o.o., operatora [sklepu na którym można nabyć niniejszy tytuł w pełnej wersji](#). Zabronione są jakiegokolwiek zmiany w zawartości publikacji bez pisemnej zgody NetPress oraz wydawcy niniejszej publikacji. Zabrania się jej od-sprzedaży, zgodnie z [regulaminem serwisu](#).**

Pełna wersja niniejszej publikacji jest do nabycia w sklepie internetowym [Salon Cyfrowych Publikacji ePartnerzy.com](#).

# **Prawo budowlane**

**warunki techniczne  
i inne akty prawne**



Przepisy

w dobrej cenie

# Prawo budowlane

## warunki techniczne i inne akty prawne

z hasłami i skorowidzem



LEX

a Wolters Kluwer business

*Stan prawny na 20 lipca 2010 r.*

Wydawca:  
Anna Hara

Redaktor prowadzący:  
Roman Rudnik

Opracowanie redakcyjne:  
Ilona Iwko, Dorota Wiśniewska

Skład, łamanie:  
Faktoria Wyrazu Sp. z o.o.

© Copyright by Wolters Kluwer Polska Sp. z o.o., 2010

ISBN 978-83-264-0595-2

12. wydanie

Wydane przez:  
Wolters Kluwer Polska Sp. z o.o.

Redakcja Książek  
01-231 Warszawa, ul. Płocka 5a  
tel. (022) 535 80 00, (022) 535 82 00  
31-156 Kraków, ul. Zacisze 7  
tel. (012) 630 46 00  
e-mail: [ksiazki@wolterskluwer.pl](mailto:ksiazki@wolterskluwer.pl)

[www.wolterskluwer.pl](http://www.wolterskluwer.pl)  
Księgarnia internetowa: [www.profinfo.pl](http://www.profinfo.pl)

## Spis treści

<b>Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane.....</b>	<b>11</b>
Rozdział 1. Przepisy ogólne.....	13
Rozdział 2. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.....	36
Rozdział 3. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego .....	44
Rozdział 4. Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych.....	55
Rozdział 5. Budowa i oddawanie do użytku obiektów budowlanych.....	84
Rozdział 6. Utrzymanie obiektów budowlanych .....	111
Rozdział 7. Katastrofa budowlana.....	126
Rozdział 8. Organy administracji architektoniczno- -budowlanej i nadzoru budowlanego.....	130
Rozdział 9. Przepisy karne .....	155
Rozdział 10. Odpowiedzialność zawodowa w budownictwie.....	158
Rozdział 11. Przepisy przejściowe i końcowe .....	163
<b>Załącznik.....</b>	<b>165</b>

**Rozporządzenie Ministra Infrastruktury  
z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika  
budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej  
oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące  
bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.....173**

Rozdział 1. Przepisy ogólne.....	175
Rozdział 2. Dziennik budowy.....	175
Rozdział 3. Tablica informacyjna oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	180
Rozdział 4. Przepis końcowy.....	181

**Rozporządzenie Ministra Infrastruktury  
z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego  
zakresu i formy projektu budowlanego.....183**

Rozdział 1. Przepisy ogólne.....	185
Rozdział 2. Wymagania dotyczące formy projektu budowlanego.....	185
Rozdział 3. Projekt zagospodarowania działki lub terenu .....	189
Rozdział 4. Projekt architektoniczno–budowlany .....	193
Rozdział 5. Przepis końcowy.....	201

---

<b>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.....</b>	<b>203</b>
Dział I. Przepisy ogólne .....	205
Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki budowlanej .....	217
Rozdział 1. Usytuowanie budynku.....	217
Rozdział 2. Dojścia i dojazdy.....	221
Rozdział 3. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych.....	223
Rozdział 4. Miejsca gromadzenia odpadów stałych .....	226
Rozdział 5. Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych .....	228
Rozdział 6. Studnie .....	230
Rozdział 7. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe .....	232
Rozdział 8. Zieleń i urządzenia rekreacyjne.....	235
Rozdział 9. Ogrodzenia.....	236
Dział III. Budynki i pomieszczenia .....	237
Rozdział 1. Wymagania ogólne.....	237
Rozdział 2. Oświetlenie i nasłonecznienie.....	242
Rozdział 3. Wejścia do budynków i mieszkań.....	244
Rozdział 4. Schody i pochylnie.....	245
Rozdział 5. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi.....	251
Rozdział 6. Pomieszczenia higienicznosanitarne.....	255

Rozdział 7. Szczególne wymagania dotyczące mieszkań w budynkach wielorodzinnych.....	261
Rozdział 8. Pomieszczenia techniczne i gospodarcze .....	264
Rozdział 9. Dojścia i przejścia do urządzeń technicznych .....	266
Rozdział 10. Garaże dla samochodów osobowych.....	267
Rozdział 11. Szczególne wymagania dotyczące pomieszczeń inwentarskich .....	273
Dział IV. Wyposażenie techniczne budynków .....	275
Rozdział 1. Instalacje wodociągowe zimnej i ciepłej wody .....	275
Rozdział 2. Kanalizacja ściekowa i deszczowa.....	281
Rozdział 3. Wewnętrzne urządzenia do usuwania odpadów stałych .....	284
Rozdział 4. Instalacje ogrzewcze .....	286
Rozdział 5. Przewody kominowe.....	301
Rozdział 6. Wentylacja i klimatyzacja .....	305
Rozdział 7. Instalacja gazowa na paliwa gazowe .....	320
Rozdział 8. Instalacja elektryczna.....	346
Rozdział 9. Urządzenia dźwigowe.....	357
Dział V. Bezpieczeństwo konstrukcji .....	361
Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe .....	364
Rozdział 1. Zasady ogólne.....	364
Rozdział 2. Odporność pożarowa budynków.....	370
Rozdział 3. Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe .....	383
Rozdział 4. Drogi ewakuacyjne .....	394

---

Rozdział 5. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego .....	411
Rozdział 6. Wymagania przeciwpożarowe dla palenisk i instalacji.....	415
Rozdział 7. Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe .....	423
Rozdział 8. Wymagania przeciwpożarowe dla garaży .....	429
Rozdział 9. Wymagania przeciwpożarowe dla budynków inwentarskich .....	433
Rozdział 10. Wymagania przeciwpożarowe dla budynków tymczasowych .....	434
Dział VII. Bezpieczeństwo użytkowania .....	437
Dział VIII. Higiena i zdrowie .....	448
Rozdział 1. Wymagania ogólne.....	448
Rozdział 2. Ochrona czystości powietrza.....	449
Rozdział 3. Ochrona przed promieniowaniem jonizującym i polami elektromagnetycznymi .....	450
Rozdział 4. Ochrona przed zawilgoceniem i korozją biologiczną .....	451
Dział IX. Ochrona przed hałasem i drganiami .....	453
Dział X. Oszczędność energii i izolacyjność cieplna .....	460
Dział XI. Przepisy przejściowe i końcowe .....	467
<b>Załączniki</b> .....	469
Załącznik Nr 1 .....	469
Załącznik Nr 2 .....	519
Załącznik Nr 3 .....	537
<b>Skorowidz</b> .....	545



# Ustawa

z dnia 7 lipca 1994 r.

## Prawo budowlane<sup>1</sup>

(t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; zm.: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217; z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665, Nr 127, poz. 880, Nr 191, poz. 1373, Nr 247, poz. 1844; z 2008 r. Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227, Nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 160, poz. 1276, Nr 161, poz. 1279; z 2010 r. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804; Nr 121, poz. 809)

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji transpozycji dyrektywy Rady 92/57/EWG z dnia 24 czerwca 1992 r. w sprawie wdrożenia minimalnych wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na tymczasowych lub ruchomych budowach (ósmą szczegółową dyrektywa w rozumieniu art. 16 ust. 1 dyrektywy 89/391/EWG) (Dz. Urz. WE L 245 z 26.08.1992, str. 6; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 5, t. 2, str. 71).



## Rozdział 1. Przepisy ogólne

### Zakres przedmiotowy ustawy

**Art. 1.** Ustawa — Prawo budowlane, zwana dalej „ustawą”, normuje działalność obejmującą sprawy projektowania, budowy, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określa zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

### Wyłączenia zastosowania ustawy

**Art. 2. 1.** Ustawy nie stosuje się do wyrobisk górniczych.

**2.** Przepisy ustawy nie naruszają przepisów odrębnych, a w szczególności:

- 1) prawa geologicznego i górniczego — w odniesieniu do obiektów budowlanych zakładów górniczych;
- 2) prawa wodnego — w odniesieniu do urządzeń wodnych;
- 3) o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami — w odniesieniu do obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów i obszarów objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Słownik pojęć ustawowych**

**Art. 3.** Ilekroć w ustawie jest mowa o:

- 1) obiekcie budowlanym — należy przez to rozumieć:
  - a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
  - b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,
  - c) obiekt małej architektury;
- 2) budynku — należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
  - 2a) budynku mieszkalnym jednorodzinnym — należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;
- 3)<sup>2</sup> budowli — należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: obiekty liniowe, lotniska, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe,

---

<sup>2</sup> Art. 3 pkt 3 zmieniony przez art. 65 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675) z dniem 17 lipca 2010 r.

budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych, elektrowni wiatrowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową;

- 3a)<sup>3</sup> obiekcie liniowym — należy przez to rozumieć obiekt budowlany, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności droga wraz ze zjazdami, linia kolejowa, wodociąg, kanał, gazociąg, ciepłociąg, rurociąg, linia i trakcja elektroenergetyczna, linia kablowa nadziemna i, umieszczona bezpośrednio w ziemi, podziemna, wał przeciwpowodziowy oraz kanalizacja kablowa, przy czym kable w niej zainstalowane nie stanowią obiektu budowlanego lub jego części ani urządzenia budowlanego;
- 4) obiekcie małej architektury — należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:
- a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,

---

<sup>3</sup> Art. 3 pkt 3a dodany przez art. 65 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675) z dniem 17 lipca 2010 r.

- b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
  - c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huštawki, drabinki, śmietniki;
- 5) tymczasowym obiekcie budowlanym — należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;
- 6) budowie — należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;
- 7) robotach budowlanych — należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;
- 7a) przebudowie — należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego;

- 8) remoncie — należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;
- 9) urządzeniach budowlanych — należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki;
- 10) terenie budowy — należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaopiecznia budowy;
- 11) prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane — należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych;
- 12) pozwoleniu na budowę — należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego;
- 13) dokumentacji budowy — należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem

- budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu — także dziennik montażu;
- 14) dokumentacji powykonawczej — należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi;
  - 15) terenie zamkniętym — należy przez to rozumieć teren zamknięty, o którym mowa w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego;
  - 16) (*uchylony*);
  - 17) właściwym organie — należy przez to rozumieć organy administracji architektoniczno–budowlanej i nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości, określonej w rozdziale 8;
  - 18) (*uchylony*);
  - 19) organie samorządu zawodowego — należy przez to rozumieć organy określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.);
  - 20) obszarze oddziaływania obiektu — należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu;
  - 21) (*uchylony*).

**Prawo do zabudowy**

**Art. 4.** Każdy ma prawo zabudowy nieruchomości gruntowej, jeżeli wykaże prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod warunkiem zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami.

**Ogólne wytyczne budowy i użytkowania obiektu budowlanego**

**Art. 5. 1.** Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

- 1) spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:
  - a) bezpieczeństwa konstrukcji,
  - b) bezpieczeństwa pożarowego,
  - c) bezpieczeństwa użytkowania,
  - d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
  - e) ochrony przed hałasem i drganiami,
  - f)<sup>4</sup> odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii;
- 2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:
  - a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i pa-

---

<sup>4</sup> Art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. f) zmieniona przez art. 1 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

liwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,

- b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów;
- 2a)<sup>5</sup> możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu;
- 3) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego;
  - 4) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;
  - 5) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - 6) ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej;
  - 7) ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską;
  - 8) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;
  - 9) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
  - 10) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

2. Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorsze-

---

<sup>5</sup> Art. 5 ust. 1 pkt 2a dodany przez art. 65 pkt 2 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675) z dniem 17 lipca 2010 r.

nia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust. 1 pkt 1–7.

3.<sup>6</sup> Dla budynku oddawanego do użytkowania oraz dla budynku, lokalu mieszkalnego, a także części budynku stanowiącej samodzielny całość techniczno-użytkową, w przypadkach, o których mowa w ust. 4, dokonuje się oceny charakterystyki energetycznej w formie świadectwa charakterystyki energetycznej zawierającego określenie wielkości energii w kWh/m<sup>2</sup>/rok niezbędnej do zaspokojenia różnych potrzeb związanych z użytkowaniem budynku, a także wskazanie możliwych do realizacji robót budowlanych, mogących poprawić pod względem opłacalności ich charakterystykę energetyczną. Świadectwo charakterystyki energetycznej ważne jest 10 lat.

4.<sup>7</sup> W przypadku umów, na podstawie których następuje:

- 1) przeniesienie własności:
  - a) budynku,
  - b) lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem przeniesienia własności lokalu na podstawie umowy zawartej między osobą, której przysługuje spółdzielcze prawo do lokalu, a spółdzielnią mieszkaniową lub

---

<sup>6</sup> Art. 5 ust. 3 zmieniony przez art. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

<sup>7</sup> Art. 5 ust. 4 zmieniony przez art. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

- c) będącej nieruchomością części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową, albo
  - 2) zbycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu
- zbywca przekazuje nabywcy odpowiednie świadectwo charakterystyki energetycznej;
- 3) powstanie stosunku najmu budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową — wynajmujący udostępnia najemcy odpowiednie świadectwo charakterystyki energetycznej.

**4a.**<sup>8</sup> W przypadkach, o których mowa w ust. 4, świadectwo charakterystyki energetycznej nie może być sporządzone przez właściciela budynku, lokalu lub będącej nieruchomością części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz osobę, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

**5.**<sup>9</sup> W budynkach zasilanych z sieci ciepłowniczej oraz w budynkach z instalacją centralnego ogrzewania zasilaną ze źródła w budynku lub poza nim, świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu mieszkalnego może być opracowane na podstawie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku. Przepisu nie stosuje się do lokali mieszkalnych posiadających własne instalacje ogrzewcze.

---

<sup>8</sup> Art. 5 ust. 4a dodany przez art. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 31 grudnia 2009 r.

<sup>9</sup> Art. 5 ust. 5 zmieniony przez art. 1 pkt 1 lit. d) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

**5a.**<sup>10</sup> W przypadku określonym w ust. 5, właściciel lub zarządca budynku ma obowiązek uzyskania świadectwa charakterystyki energetycznej budynku i przekazania jego kopii nieodpłatnie właścicielowi lokalu mieszkalnego lub osobie, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia złożenia przez niego wniosku w tej sprawie.

**5b.**<sup>11</sup> Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu mieszkalnego należącego do grupy lokali mieszkalnych o jednakowych rozwiązaniach konstrukcyjno–materiałowych i instalacyjnych oraz o takim samym stopniu zużycia mającym wpływ na jakość energetyczną lokalu mieszkalnego i stwierdzonym na podstawie:

- 1) budowlanej dokumentacji technicznej,
- 2) inwentaryzacji techniczno–budowlanej, w przypadku braku budowlanej dokumentacji technicznej

— może być opracowane w oparciu o wykonaną dla jednego z tych lokali charakterystykę energetyczną oraz ocenę tej charakterystyki.

**6.**<sup>12</sup> Świadectwo charakterystyki energetycznej zawierające nieprawdziwe informacje o wielkości energii jest wadą fizyczną rzeczy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia

---

<sup>10</sup> Art. 5 ust. 5a dodany przez art. 1 pkt 1 lit. e) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

<sup>11</sup> Art. 5 ust. 5b dodany przez art. 1 pkt 1 lit. e) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

<sup>12</sup> Art. 5 ust. 6 dodany przez art. 1 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 19 września 2007 r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1373) zmieniającej nin. ustawę z dniem 1 stycznia 2009 r.

23 kwietnia 1964 r. — Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) o rękojmi za wady.

7.<sup>13</sup> Przepisów ust. 3–6 nie stosuje się do budynków:

- 1) podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) używanych jako miejsca kultu i do działalności religijnej;
- 3) przeznaczonych do użytkowania w czasie nie dłuższym niż 2 lata;
- 4) niemieszkalnych służących gospodarce rolnej;
- 5) przemysłowych i gospodarczych o zapotrzebowaniu na energię nie większym niż 50 kWh/m<sup>2</sup>/rok;
- 6) mieszkalnych przeznaczonych do użytkowania nie dłużej niż 4 miesiące w roku;
- 7) wolnostojących o powierzchni użytkowej poniżej 50 m<sup>2</sup>.

8.<sup>14</sup> Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową może sporządzać osoba, która:

- 1) posiada pełną zdolność do czynności prawnych;
- 2) ukończyła, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, co najmniej:
  - a) studia magisterskie albo

---

<sup>13</sup> Art. 5 ust. 7 dodany przez art. 1 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 19 września 2007 r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1373) zmieniającej nin. ustawę z dniem 1 stycznia 2009 r.

<sup>14</sup> Art. 5 ust. 8 zmieniony przez art. 1 pkt 1 lit. f) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

- b) studia inżynierskie na kierunkach: architektura, budownictwo, inżynieria środowiska, energetyka lub pokrewnych;
- 3) nie była karana za przestępstwo przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotowi gospodarczemu, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi lub za przestępstwo skarbowe;
- 4) posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej lub instalacyjnej albo odbyła szkolenie i złożyła z wynikiem pozytywnym egzamin przed ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej.

9.<sup>15</sup> Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, sposób przeprowadzania i zakres programowy szkolenia oraz egzaminu, o których mowa w ust. 8 pkt 4, warunki i wysokość odpłatności za szkolenie i postępowanie egzaminacyjne mając na uwadze zapewnienie odpowiedniego poziomu edukacyjnego szkoleń w celu zagwarantowania rzetelnego i sprawnego przygotowania kandydatów do egzaminu.

10.<sup>16</sup> Wpływy z opłat za postępowania egzaminacyjne stanowią dochód budżetu państwa.

---

<sup>15</sup> Art. 5 ust. 9 dodany przez art. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 19 września 2007 r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1373) zmieniającej nin. ustawę z dniem 19 stycznia 2008 r.

<sup>16</sup> Art. 5 ust. 10 dodany przez art. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 19 września 2007 r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1373) zmieniającej nin. ustawę z dniem 19 stycznia 2008 r.

11.<sup>17</sup> Za równorzędne z odbyciem szkolenia oraz złożeniem z wynikiem pozytywnym egzaminu, o których mowa w ust. 8 pkt 4 uznaje się ukończenie, nie mniej niż rocznych, studiów podyplomowych na kierunkach: architektura, budownictwo, inżyniera środowiska, energetyka lub pokrewne w zakresie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji oraz oceny energetycznej budynków.

12.<sup>18</sup> Program studiów podyplomowych, o których mowa w ust. 11, powinien uwzględniać problematykę objętą programem szkoleń określonym, w drodze rozporządzenia, o którym mowa w ust. 9. Minister właściwy do spraw szkolnictwa wyższego zatwierdza po zaopiniowaniu przez ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej proponowany przez wydziały szkół wyższych program studiów podyplomowych.

13.<sup>19</sup> Obywatel państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) — strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, może dokonywać oceny charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową i sporządzać

---

<sup>17</sup> Art. 5 ust. 11 dodany przez art. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 19 września 2007 r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1373) zmieniającej nin. ustawę z dniem 19 stycznia 2008 r.

<sup>18</sup> Art. 5 ust. 12 dodany przez art. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 19 września 2007 r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1373) zmieniającej nin. ustawę z dniem 19 stycznia 2008 r.

<sup>19</sup> Art. 5 ust. 13 zmieniony przez art. 1 pkt 1 lit. g) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

świadczenie charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową po uznaniu kwalifikacji nabytych w tych państwach, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394).

14.<sup>20</sup> Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej prowadzi w formie elektronicznej rejestr osób, które złożyły z wynikiem pozytywnym egzamin, o którym mowa w ust. 8 pkt 4, oraz osób, które ukończyły studia podyplomowe, o których mowa w ust. 11.

15.<sup>21</sup> W rejestrze, o którym mowa w ust. 14, wpisuje się następujące dane:

- 1) numer wpisu;
- 2) numer uprawnienia;
- 3) datę wpisu;
- 4) imię i nazwisko;
- 5) data i miejsce urodzenia;
- 6) adres do korespondencji;
- 7) numer telefonu i faksu.

---

<sup>20</sup> Art. 5 ust. 14 zmieniony przez art. 1 pkt 1 lit. g) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

<sup>21</sup> Art. 5 ust. 15 zdanie wstępne zmienione przez art. 1 pkt 1 lit. h) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

## Utrata uprawnień do sporządzania certyfikatów energetycznych

**Art. 5<sup>1.22</sup> 1.** Osoba posiadająca uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową traci je w przypadku:

- 1) skazania prawomocnym wyrokiem za popełnienie przestępstwa, o którym mowa w art. 5 ust. 8 pkt 3;
- 2) pozbawienia praw publicznych;
- 3) całkowitego lub częściowego ubezwłasnowolnienia;
- 4) niedopełnienia obowiązków lub naruszenia zakazów określonych w art. 5 ust. 4a oraz art. 5<sup>2</sup> ust. 1, po przeprowadzeniu, przez ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, postępowania wyjaśniającego w sprawie utraty uprawnień.

2. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej prowadzi w formie elektronicznej rejestr osób, które utraciły uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową w przypadkach, o których mowa w ust. 1. Rejestr zawiera dane, o których mowa w art. 5 ust. 15 pkt 1–5.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1–3, minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, na podstawie prawomocnego

---

<sup>22</sup> Art. 5<sup>1</sup> dodany przez art. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r.

orzeczenia sądu, wpisuje z urzędu do rejestru, o którym mowa w ust. 2, osoby, które utraciły uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową.

4. W przypadku powzięcia informacji o niedopełnieniu obowiązków lub naruszeniu zakazów, o których mowa w art. 5 ust. 4a oraz art. 5<sup>2</sup> ust. 1, przez osobę uprawnioną do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową, minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wszczyna, z urzędu lub na wniosek osoby, która zleciła osobie uprawnionej sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową, postępowanie w sprawie utraty uprawnień.

5. W przypadku ustalenia, że osoba uprawniona do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową nie dopełniła obowiązków lub naruszyła zakazy, o których mowa w art. 5 ust. 4a oraz art. 5<sup>2</sup> ust. 1, minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej orzeka, w drodze decyzji, o utracie przez tę osobę uprawnień do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową. Wpisanie tej osoby

do rejestru, o którym mowa w ust. 2, następuje z dniem, gdy decyzja stanie się ostateczna.

6. Od decyzji, o której mowa w ust. 5, nie służy odwołanie. Strona niezadowolona z decyzji może zwrócić się do ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia decyzji, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. Do wniosku stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego dotyczące odwołań od decyzji.

7. W przypadku ustania przyczyny wpisania do rejestru, o którym mowa w ust. 2, na wniosek zainteresowanego, minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej niezwłocznie wykreśla wpis, z zastrzeżeniem ust. 8.

8. W przypadku utraty uprawnień na podstawie decyzji, o której mowa w ust. 5, ponowne ich uzyskanie może nastąpić wyłącznie w wyniku pozytywnego złożenia egzaminu, o którym mowa w art. 5 ust. 8 pkt 4. Do egzaminu można przystąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy, licząc od dnia utraty uprawnień.

### **Obowiązki osoby sporządzającej certyfikaty energetyczne**

**Art. 5<sup>2</sup>.<sup>23</sup> 1.** Osoba sporządzająca świadectwo charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub

---

<sup>23</sup> Art. 5<sup>2</sup> dodany przez art. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 161, poz. 1279) zmieniającej nin. ustawę z dniem 15 października 2009 r., z tym że art. 5<sup>2</sup> ust. 1 pkt 3 wchodzi w życie z dniem 31 grudnia 2009 r.

części budynku stanowiącej samodzielny całość techniczno-użytkową obowiązana jest:

- 1) przechowywać sporządzone świadectwa przez okres 10 lat;
- 2) wykonywać czynności związane ze sporządzaniem świadectwa charakterystyki energetycznej z należytą starannością uwzględniając w szczególności rozwój wiedzy technicznej oraz zmiany w przepisach prawa;
- 3) zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku ze sporządzaniem świadectwa charakterystyki energetycznej.

2. Minister właściwy do spraw instytucji finansowych, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, po zasięgnięciu opinii Polskiej Izby Ubezpieczeń, określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy zakres ubezpieczenia obowiązkowego, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, termin powstania obowiązku ubezpieczenia oraz minimalną sumę gwarancyjną, biorąc w szczególności pod uwagę zakres zadań realizowanych przez osobę sporządzającą świadectwo charakterystyki energetycznej.

#### **Budowa obiektu liniowego**

**Art. 5a. 1.** W przypadku budowy obiektu liniowego, którego przebieg został ustalony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a także wykonywania innych robót budowlanych dotyczących obiektu liniowego, gdy liczba stron w postępowaniu przekracza 20, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do inwestora oraz właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości, jeżeli na tych nieruchomościach są lub będą wykonywane roboty budowlane.

### Zapewnienie zagospodarowania terenu

**Art. 6.** Dla działek budowlanych lub terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5, zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno–użytkowym przez okres istnienia obiektów (zespołów) budowlanych.

### Przepisy techniczno–budowlane

**Art. 7. 1.** Do przepisów techniczno–budowlanych zalicza się:

- 1) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie, uwzględniające wymagania, o których mowa w art. 5;
  - 2) warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych.
2. Warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 1, określają, w drodze rozporządzenia:
- 1) minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej dla budynków oraz związanych z nimi urządzeń;

- 2) właściwi ministrowie, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, dla obiektów budowlanych niewymienionych w pkt 1.

3. Warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 2, mogą określić, w drodze rozporządzenia:

- 1) minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej — dla budynków mieszkalnych;
- 2) właściwi ministrowie, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej — dla innych obiektów budowlanych.

#### **Dodatkowe warunki techniczne**

**Art. 8.** Rada Ministrów może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki służące bezpieczeństwu lub obronności państwa, albo których przepisów, wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1, nie stosuje się do tych budynków.

#### **Odstępstwa od przepisów techniczno–budowlanych**

**Art. 9. 1.** W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od przepisów techniczno–budowlanych, o których mowa w art. 7. Odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 — ograniczenia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków

zdrowotno-sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych.

2. Właściwy organ, po uzyskaniu upoważnienia ministra, który ustanowił przepisy techniczno-budowlane, w drodze postanowienia, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo.

3. Wniosek do ministra, o którym mowa w ust. 2, w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo właściwy organ składa przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek powinien zawierać:

- 1) charakterystykę obiektu oraz, w miarę potrzeby, projekt zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie — również projekty zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy;
- 2) szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa;
- 3) propozycje rozwiązań zamiennych;
- 4) pozytywną opinię wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską;
- 5) w zależności od potrzeb — pozytywną opinię innych zainteresowanych organów.

4. Minister, o którym mowa w ust. 2, może uzależnić upoważnienie do wyrażenia zgody na odstępstwo od spełnienia dodatkowych warunków.

**Wyroby wytworzone w celu zastosowania  
w obiekcie budowlanym w sposób trwały**

**Art. 10.** Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.

**Art. 10a. (uchylony)****Czynniki szkodliwe dla zdrowia**

**Art. 11. 1.** Minister właściwy do spraw zdrowia określi, w drodze rozporządzenia, dopuszczalne stężenia i natężenia czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

**2.** Minister właściwy do spraw rolnictwa, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw zdrowia, może określić, w drodze rozporządzenia, dopuszczalne stężenia i natężenia czynników szkodliwych w pomieszczeniach przeznaczonych dla zwierząt.

# Dobra strona studiów prawniczych



LEX

a Wolters Kluwer business

[www.student.LEX.pl](http://www.student.LEX.pl)

Wejdź na  
[www.student.LEX.pl](http://www.student.LEX.pl)  
i korzystaj bez wysiłku  
z programów

- LEX dla Studenta
- LEX Mobile

Polecamy także program  
**LEX przed Aplikacją**



ISBN 978-83-264-0595-2



9 788326 405952

Zamówienia: tel. 022 535 81 22, fax 022 535 81 39  
[zamowienia.książki@wolterskluwer.pl](mailto:zamowienia.książki@wolterskluwer.pl)  
[www.wolterskluwer.pl](http://www.wolterskluwer.pl)  
Księgarnia internetowa [www.profinfo.pl](http://www.profinfo.pl)

Niniejsza **darmowa publikacja** zawiera jedynie fragment pełnej wersji całej publikacji.

Aby przeczytać ten tytuł w pełnej wersji [kliknij tutaj](#).

**Niniejsza publikacja może być kopiowana, oraz dowolnie rozprowadzana tylko i wyłącznie w formie dostarczonej przez NetPress Digital Sp. z o.o., operatora [sklepu na którym można nabyć niniejszy tytuł w pełnej wersji](#). Zabronione są jakiegokolwiek zmiany w zawartości publikacji bez pisemnej zgody NetPress oraz wydawcy niniejszej publikacji. Zabrania się jej od-sprzedaży, zgodnie z [regulaminem serwisu](#).**

Pełna wersja niniejszej publikacji jest do nabycia w sklepie internetowym [Salon Cyfrowych Publikacji ePartnerzy.com](#).